



МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА
УФНС РОССИИ ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ
**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №14 ПО
КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ**
(Межрайонная ИФНС России №14 по Краснодарскому краю)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА

ул. Красноармейская, 249, г. Усть-Лабинск, 352330,

Телефон: (86135) 2-10-17

www.nalog.gov.ru

29.04.2026

№ 12-00-009/04879

№

На № _____

Информационное письмо для налогоплательщи-
ков

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

Уважаемый налогоплательщик!

Межрайонная ИФНС России № 14 по Краснодарскому краю (далее - Инспекция) в рамках массового направления налоговых уведомлений по уплате имущественных налогов физических лиц за налоговый период 2025 год по сроку уплаты не позднее 01.12.2026 года сообщает.

Налоговый орган направляет налогоплательщику налоговое уведомление для выполнения им обязанности по уплате имущественных налогов - транспортного, земельного и налога на имущество физических лиц.

Налоговое уведомление размещается в «Личном кабинете налогоплательщика» на официальном сайте ФНС России.

А так же возможно получение налоговых уведомлений для уплаты налогов на имущество, землю, транспорт и НДФЛ через личный кабинет на едином портале государственных и муниципальных услуг.

Согласно пункту 3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), применяющие системы налогообложения ЕСХН, УСН, ПСН, предусматривает их освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц в отношении имущества, используемого в предпринимательской деятельности, за исключением объектов, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 Кодекса с учетом особенностей, предусмотренных абзацем 2 п. 10 ст. 378.2 Кодекса. Соответствующие нормы установлены в пп. 3 п. 3 ст. 346.1, п. 3 ст. 346.11, пп. 2 п.4 ст. 346.26 Кодекса.

В соответствии с пунктом 6 статьи 407 Кодекса, налогоплательщики, имеющие право на льготу по уплате имущественных налогов согласно настоящему Закону, самостоятельно представляют в налоговые органы необходимые документы, подтверждающие это право.

В случае возникновения у налогоплательщика права на льготу по уплате имущественного налога в течение налогового периода они освобождаются от уплаты имущественного налога начиная с того месяца, в котором возникло право на льготу.

Для предоставления льготы, необходимо предоставить в налоговый орган полный перечень документов, подтверждающий льготу по налогу на имущество физических лиц:

- заявление по форме КНД 1150063;
- копии документов, подтверждающих фактическое использование имущества в предпринимательской деятельности (договоры с арендаторами, платежные документы);
- копию свидетельства о государственной регистрации права на имущество;
- копия декларации за 2025 год.

Копии вышеперечисленных документов, подтверждающие право на льготу можно предоставить любым удобным способом:

- лично;
- через представителя;
- почтой;
- через сервис «Личный кабинет налогоплательщика».

Рекомендуем направлять обращения с помощью сервисов «Обратиться в ФНС России» и «Личный кабинет». (QR – код в правом нижнем углу).

В случае возникновения вопросов обращаться по номеру телефона:

☎ 8 (86135) 2-10-16 (02219)

☎ 8-918-347-82-27

Межрайонная ИФНС России №14 по Краснодарскому краю благодарит Вас за сотрудничество.

Советник государственной гражданской
службы Российской Федерации 2 класса

А.В.Епатко

✍ Абдулгалимова Тамара Наримановна
☎ 8(86135)2-10-16 (02219)

