****

**СОВЕТ**

муниципального образования Мичуринское сельское поселение

Динского района

**РЕШЕНИЕ**

от 26.08.2021 № 126-22/4

поселок Агроном

**О передаче муниципального имущества в аренду**

В связи с окончанием срока действия договора №15 от 28.10.2019г. аренды объекта теплоснабжения, находящегося в муниципальной собственности администрации Мичуринского сельского поселения, на основании договора купли-продажи блочно-модульной котельной с отсрочкой платежа №14 от 08.10.2019г., заключенным между муниципальным обществом с ограниченной ответственностью «Мичуринское ЖКХ» и Открытым акционерным обществом «Агроном», руководствуясь Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», на основании пункта 8 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (в редакции от 02.07.2021г.), постановления администрации Мичуринского сельского поселения Динского района от 27.05.2016 №227 «Об актуализации схем теплоснабжения Мичуринского сельского поселения Динского района Краснодарского края», для исполнения полномочий муниципального образования Мичуринское сельское поселение в сфере теплоснабжения Совет Мичуринского сельского поселения Динского района РЕШИЛ:

1. Передать из казны поселения в аренду муниципальному обществу с ограниченной ответственностью «Мичуринское ЖКХ», учрежденному администрацией Мичуринского сельского поселения для организации тепло-, водоснабжения, водоотведения на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение объект теплоснабжения, необходимый для осуществления уставной деятельности предприятия согласно приложению (далее – Имущество).

2. Поручить администрации Мичуринского сельского поселения (Иванов):

2.1. провести оценку Имущества для определения ежегодной арендной платы;

2.2. оформить договор аренды Имущества;

2.3. передать Имущество МООО «Мичуринское ЖКХ» по акту приема-передачи.

3. Рекомендовать МООО «Мичуринское ЖКХ» (Осадчук):

3.1. принять передаваемое Имущество;

3.2. поставить его на балансовый учет предприятия;

3.3. подготовить Имущество к безаварийной работе в период отопительного сезона.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета по финансово-бюджетным, налоговым, имущественным, правовым отношениям (Гавриленко) и администрацию Мичуринского сельского поселения Динского района (Иванов).

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Мичуринского сельского поселения В.Ю. Иванов

Приложение

к решению Совета

Мичуринского сельского поселения

Динского района

от 26.08.2021г. № 126-22/4

Перечень

муниципального имущества – объекта теплоснабжения, передаваемого по договору аренды

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование имущества** | **Место расположения имущества** | **Техническое состояние и характеристика** |
| 1. | Тепловая трасса | Краснодарский край, Динской район,  пос. Агроном,  ул. Вокзальная,  ул. Гаражная,  ул. Почтовая. | Протяженность 4,731 км, в том числе: в подземном лотковом исполнении- 4,138 км, в наземном исполнении – 0,593 км, глубина закладки от 0,7 до 1,2 м, трубы стальные в двухтрубном исполнении следующего диаметра: ул. Вокзальная 219  ул. Почтовая 150, 100  ул. Гаражная 100.  Техническое состояние удовлетворительное. |